

Oppsummering av høringsuttalelser med kommentarer

Detaljregulering for Galterudskogen 92/52, PlanID 2020p152e13

NVE, datert 27.11.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Generell tilbakemelding vedr. flom, erosjon, skred, overvann etc., og minner om kommunens ansvar for å ivareta disse temaene.	<ul style="list-style-type: none">• Det er gjennomført ROS-analyse, og utarbeidet rapport vedrørende flomfare knyttet til bekken. Plan for håndtering av overvann er vedlagt planen.

Statens vegvesen, datert 11.12.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Forstår at det er et ønske fra Innlandstrafikk å opprettholde regulering av snuplass for buss og holdeplass, selv om bussruta ikke går hit i dag. Utbygging av flere boligfelt kombinert med annen rutetrasé vil aktualisere bruken av denne plassen.• Kan ikke helt forstå hvorfor kommunen ikke ønsker å opprettholde snuplass og holdeplass i området på en plass der dette ligger godt til rette.	<ul style="list-style-type: none">• Plankart er endret etter høringsrunden, slik at snuplass og holdeplass kan opprettholdes som i dag, og eventuelt utbedres når behovet melder seg.
<ul style="list-style-type: none">• Frisiktsoner er inntegnet i vegkryss. Det bør stilles krav til hva slags frisikt som skal ivaretas ved avkjørslser, selv om dette ikke vises på plankartet.	<ul style="list-style-type: none">• Tatt til etterretning.

Statsforvalteren i Innlandet, datert 13.12.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Mener at kommunen bør vurdere å ta inn minimumskrav for antall boenheter for å sørge for optimal fortetting av området.	<ul style="list-style-type: none">• Tatt til etterretning. Utbyggingsprosjektet legger opp til 10 boenheter, for å sørge for at samtlige enheter får optimale solforhold og uteoppholdsarealer. Kommunen vurderer det ikke som nødvendig å legge inn minimumskrav utover dette.
<ul style="list-style-type: none">• Bra at det er satt av areal til lekeplass og at det er tatt inn krav til ferdigstilling av dette.	<ul style="list-style-type: none">• Tatt til etterretning.

Skogen 1 AS, datert 13.12.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Det foreslås en utvidelse av det etablerte avfallsanlegget, som er etablert uten at Skogen 1 AS har gitt samtykke.	<ul style="list-style-type: none">• Dispensasjon for etablering av Molokanlegg ble gitt 21.02.2019 til GLØR på vegne av Skogen Sør Velforening, og det ble varslet til hjemmelshaver/grunneier både ved høring og vedtak. Molokanlegget er ikke lenger en del av planområdet.
<ul style="list-style-type: none">• Vil fremheve viktigheten av at den regulerte snuplassen videreføres. Anser plasseringen som svært god med hensyn til å fange opp omkringliggende boligområder, og vurderes pr nå som den eneste realiserbare løsningen. Snuplassen er essensiell for å kunne tilby bybuss til boliger i Skogen.• Skogen 1 AS ønsker å stille areal til disposisjon og har tatt initiativ ovenfor fylkeskommunen for å etablere en driftsavtale.	<ul style="list-style-type: none">• Området med snuplass/holdeplass er tatt ut av planen, slik at det fortsatt er dagens regulering med bussholdeplass som er gjeldende.• Tatt til orientering.

Skogen Sør Velforening, datert 13.12.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Ønsker at utvidelse av bybuslinje 2 slutføres i forbindelse med at det nå planlegges bygging av ytterligere 10 boenheter i Galterudskogen.	<ul style="list-style-type: none">• Tatt til etterretning. Etter revisjon av plankartet etter høring vil ikke planen legge begrensninger for bruk av snuplassen/holdeplassen.

Innlandet fylkeskommune, datert 14.12.2023

Sammendrag av merknader	Kommentar
<ul style="list-style-type: none">• Ber kommunen vurdere om plassering av lekeplass er tilstrekkelig skjermet fra vegen.	<ul style="list-style-type: none">• Lekeplassen er plassert slik at det både er tverrløype/skiløype og fortau mellom den og vegen.
<ul style="list-style-type: none">• Tverrløypa er viktig for bokvalitet og nærfriluftsliv, og det er stilt krav om at løypa skal sikres i plankartet. Dette er fulgt opp og hever kvaliteten på planarbeidet. Det å koble nye boligområder direkte på gang/turveier er et viktig folkehelseiltak og vil gjøre det enklere for beboerne å velge å gå eller sykle.	<ul style="list-style-type: none">• Tatt til orientering.

<ul style="list-style-type: none"> • Prinsipper for universell utforming må synliggjøres tidlig for å sikre gode løsninger for alle. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tatt til etterretning.
<ul style="list-style-type: none"> • Etterspør planbestemmelser som sier noe mer konkret om materialvalg, farger, tilpasning til eksisterende, tilpasning til terreng, høyde på støttmurer ol., dette for å sikre god steds- og terrengtilpasning. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tatt til etterretning. Det er vurdert at stedstilpasning er godt nok sikret i planen. Planområdet fremstår i dag tilnærmet flatt, og terrengtilpasning på de kjedede eneboligene er lite inngripende.
<ul style="list-style-type: none"> • Det er vurdert at område B33 ikke utløser krav om konsekvensutredning, men FK forutsetter likevel at relevante tema gis en god beskrivelse og vurdering i planbeskrivelsen. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tatt til etterretning. Relevante temaer er beskrevet i planbeskrivelsen, og det er foretatt ROS-analyse for planområdet, samt flomfarevurdering.
<ul style="list-style-type: none"> • Har tidligere spilt inn behov for snuplass for buss i Galterudskogen, og viser til flere gjennomførte dialogmøter med kommunen og forslagsstiller. Det er viktig for FK å få dette i orden, for å kunne gi et bedre bybusstilbud til området. Viser spesielt til nullvekstmålet som legger til grunn at trafikkveksten skal tas med sykkel, gange og kollektivtrafikk. Lillehammer kommune har sluttet seg til denne målsettingen gjennom Mjøsby samarbeidet. • I tillegg til snuplass er det behov for en holdeplass (plattform med leskur for på- og avstigning). Dette må ikke nødvendigvis være knyttet til selve snuplassen, men kan være på strekningen ut mot Åsmarkvegen. Behovet kan vurderes løst i reguleringsplanen for Skogen vest (B17). 	<ul style="list-style-type: none"> • Tatt til etterretning. Området for snuplass/holdeplass er etter høringsrunden tatt ut av plankartet, slik at planen ikke legger begrensninger for tilrettelegging for buss. • Tatt til etterretning. Planen vil ikke legge begrensninger for tilrettelegging for buss.