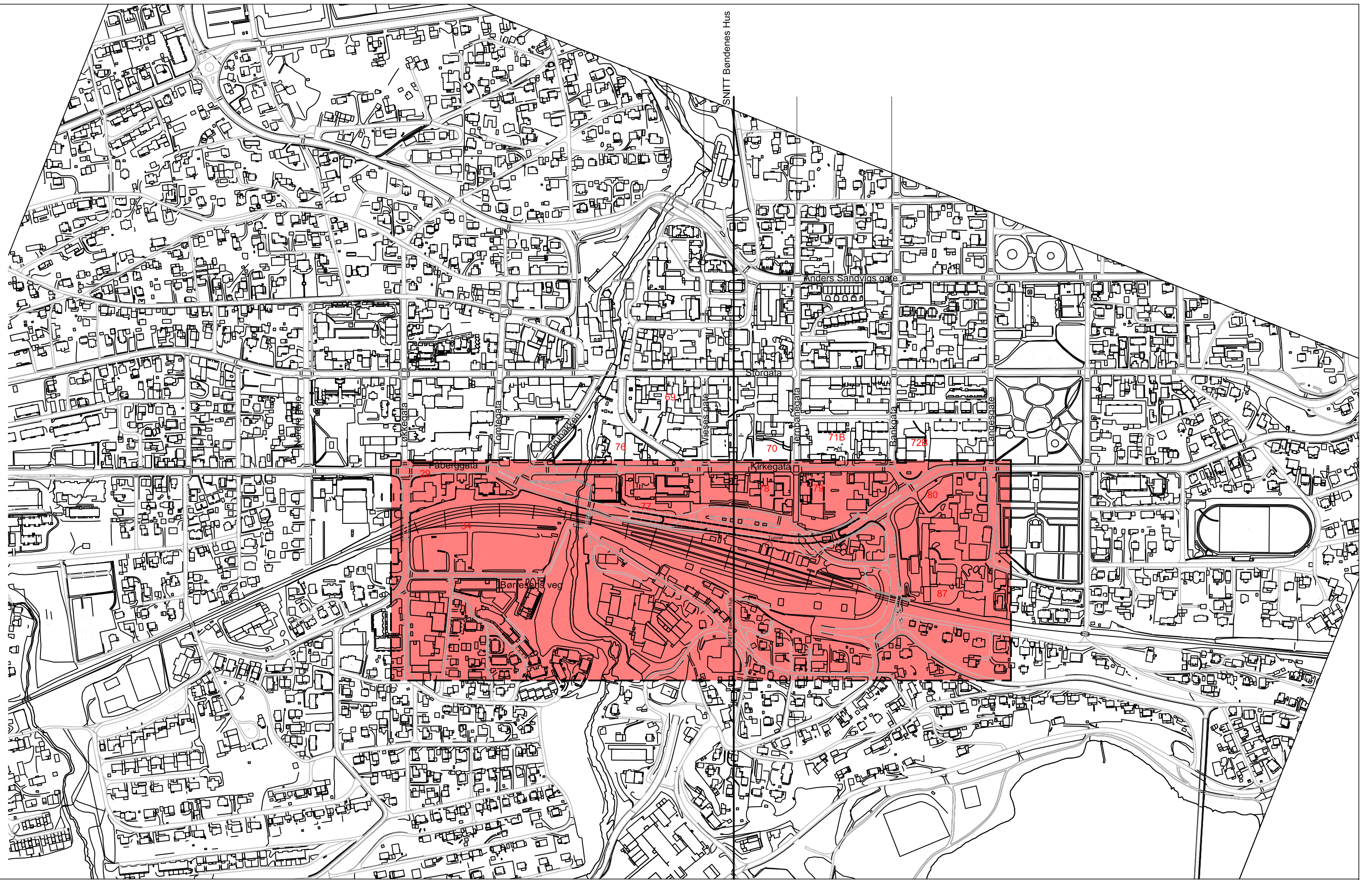


KNUTEPUNKTUTVIKLING LILLEHAMMER

Fortettingsstudie, Skysstasjon-Lurhaugen

Analyse




LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

**KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER**

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

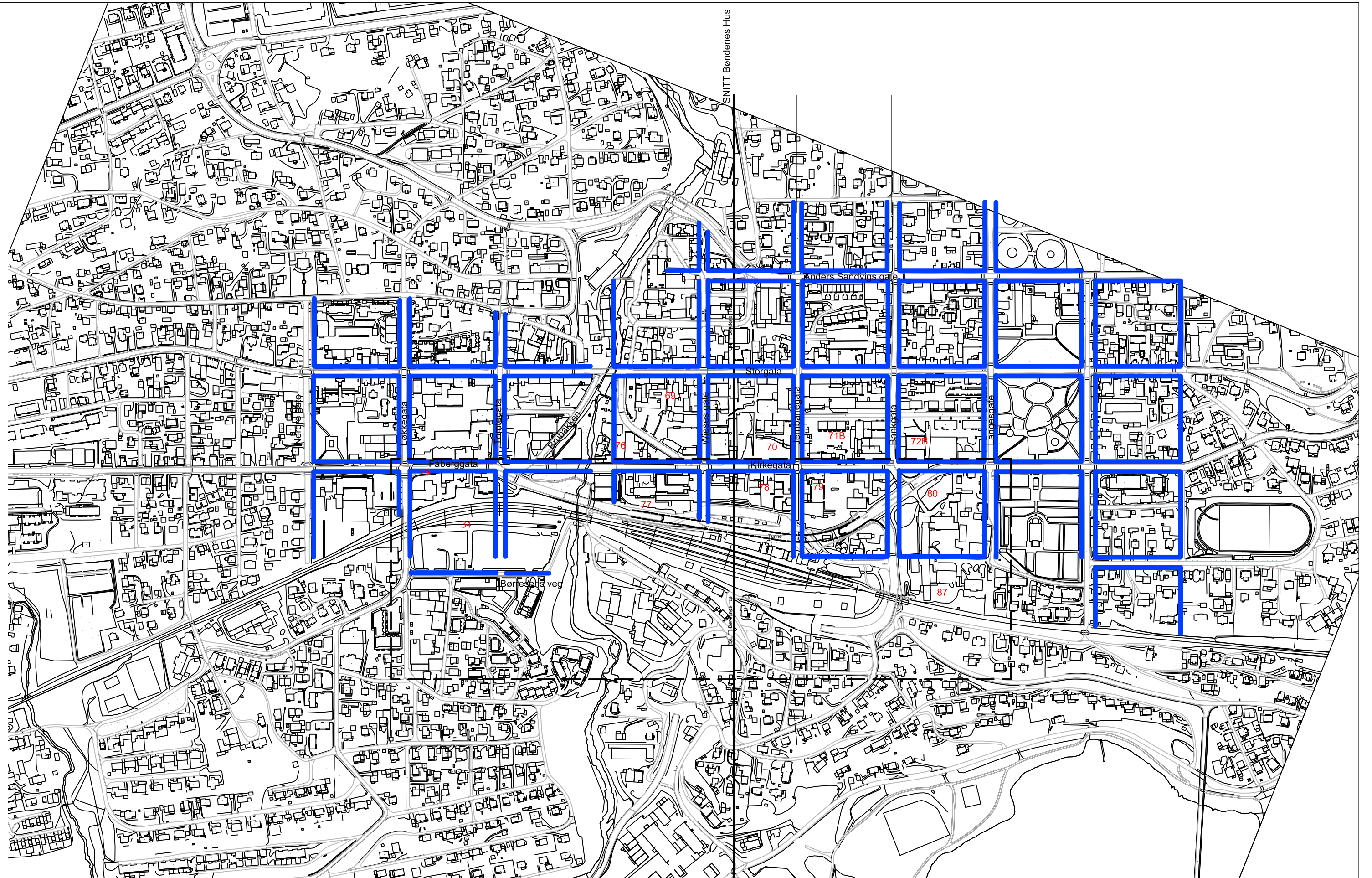
Tegningstype

**Omfang av
studieområdet**

Tegn. Kontr. Sign.

G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:5000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-101	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*	-	-




LARKAS
 ARKITEKTER
 Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
 Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
 www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER
 Fortetningsstudie
 Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDESTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

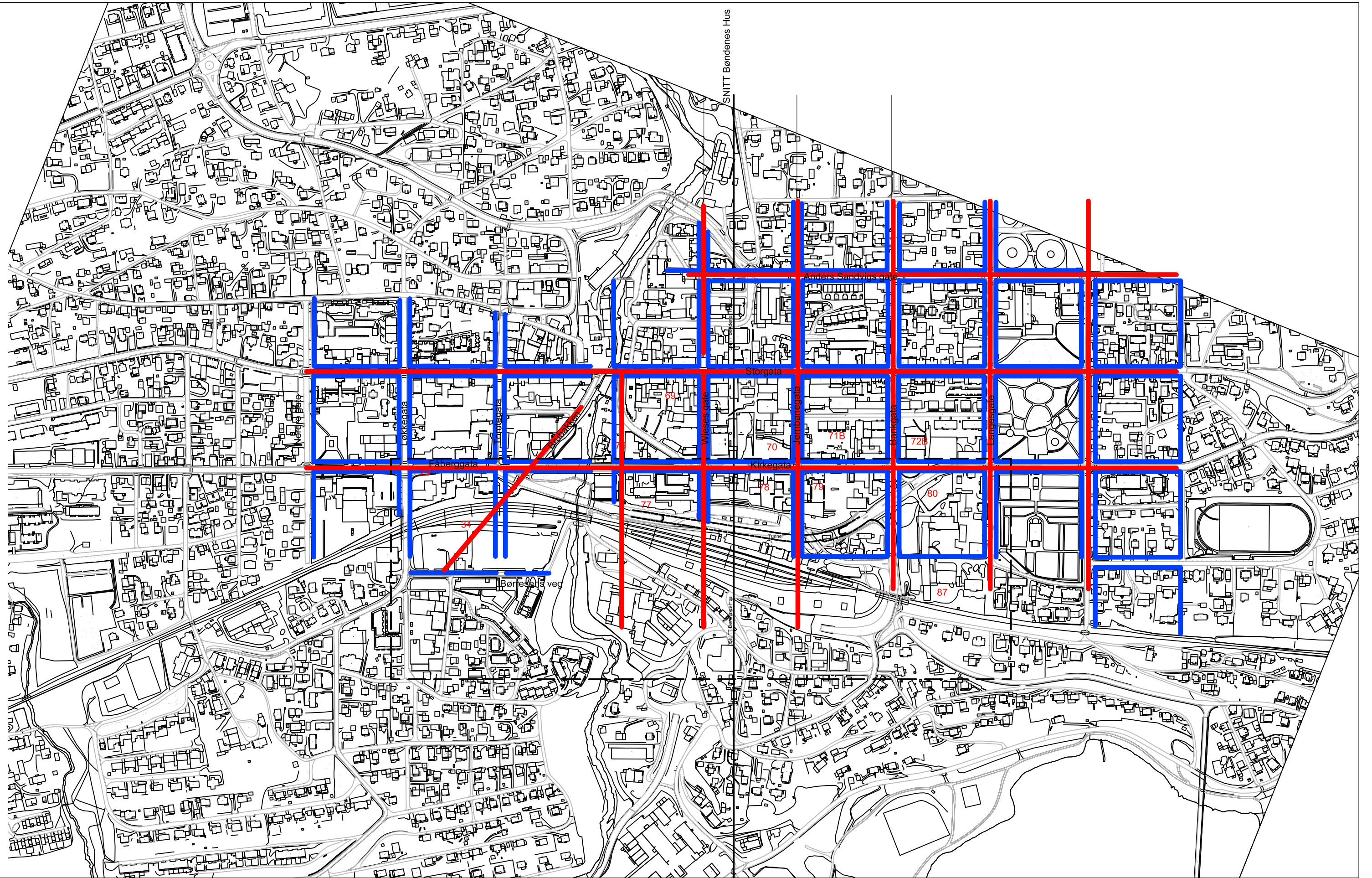
Tegningstype
SITUASJONSPLAN
 Kvartalstruktur



Tegn.	Kontr.	Sign.
-------	--------	-------

G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:5000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-102	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*		




LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

**KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER**

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDESTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype

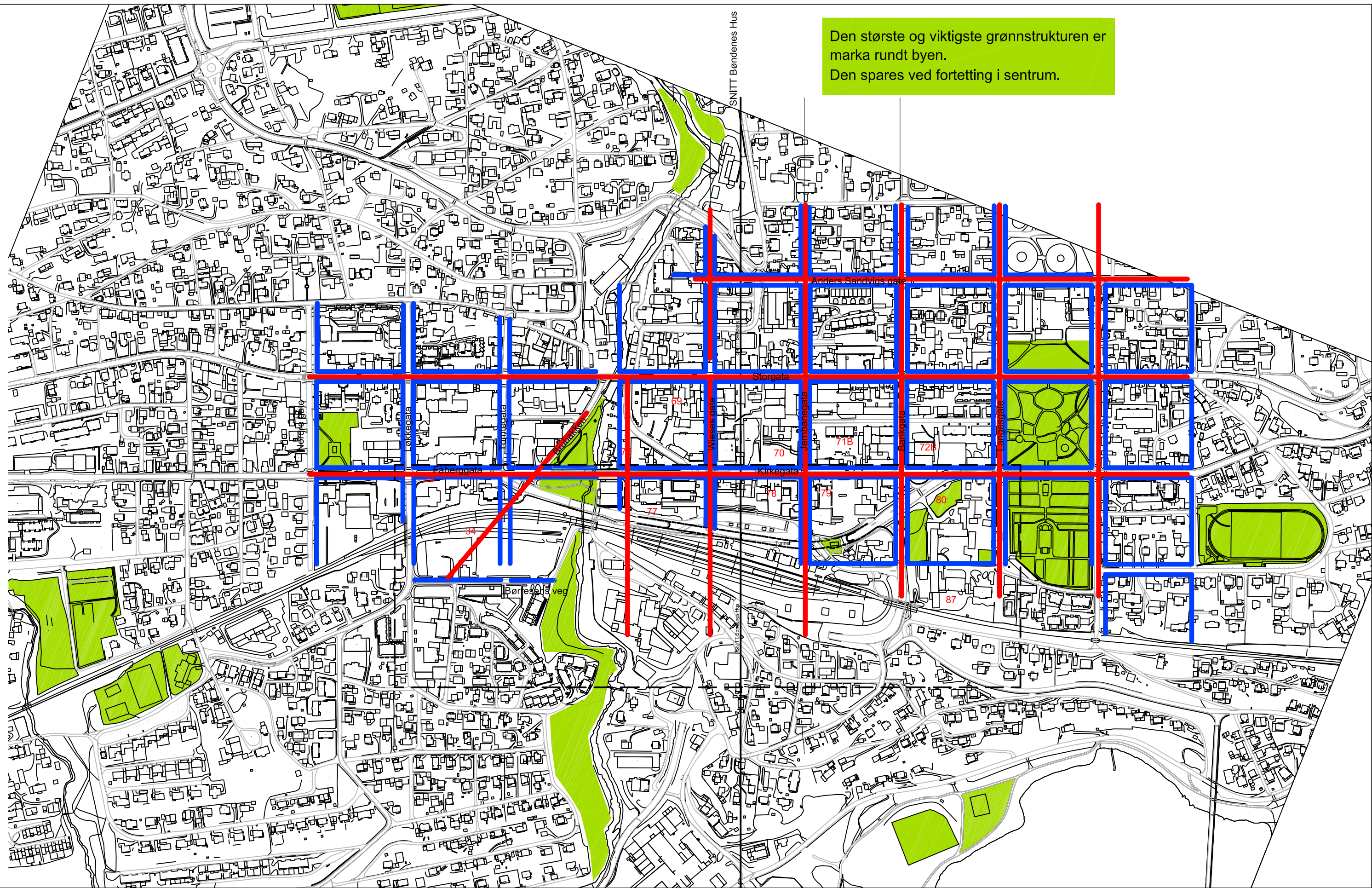
SITUASJONSPLAN

Siktlinjer

Tegn. Kontr. Sign.

G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:5000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-103	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*	-	-



Den største og viktigste grønnstrukturen er marka rundt byen.
Den spares ved fortetting i sentrum.



LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype

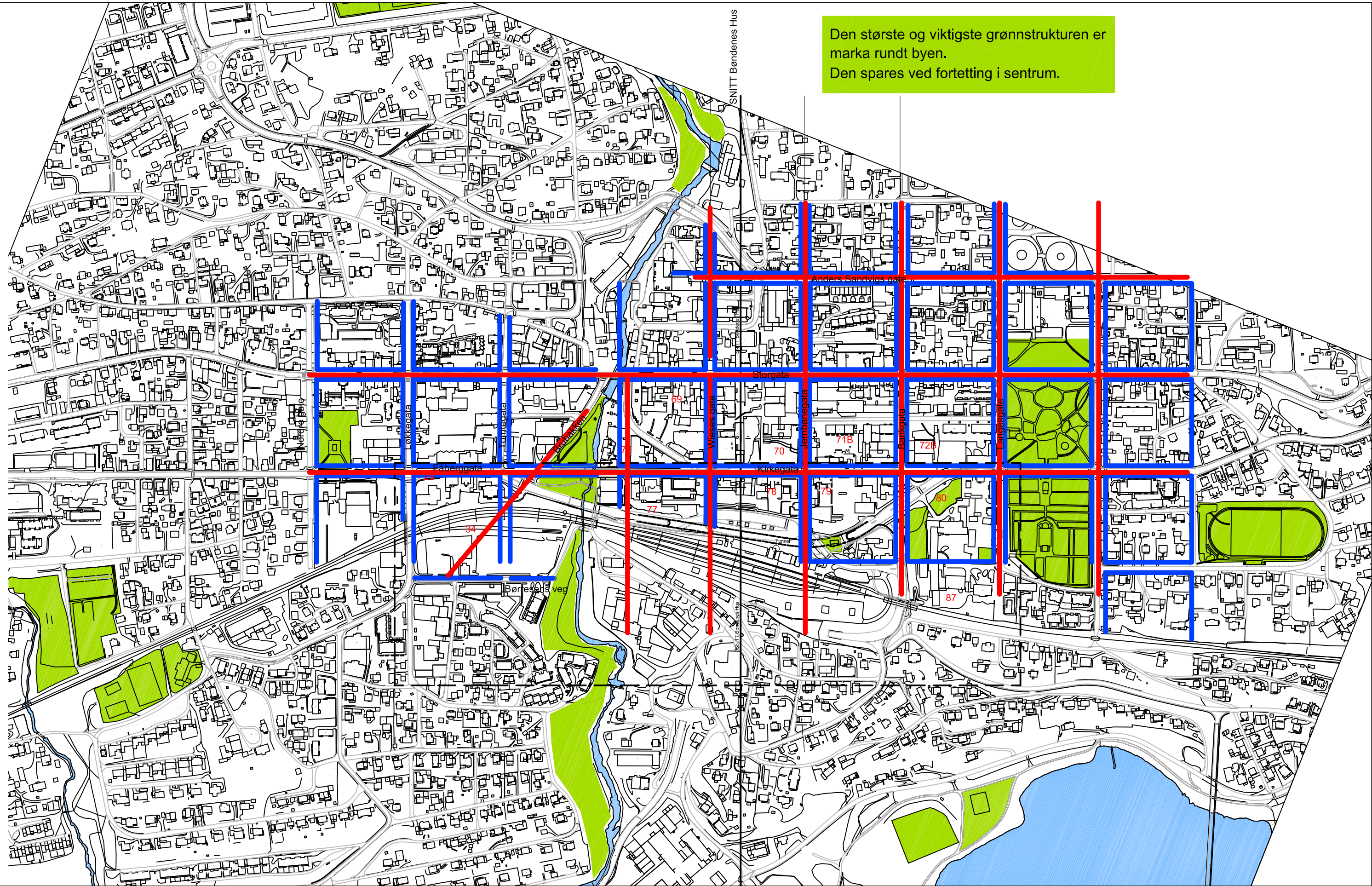
SITUASJONSPLAN

Grønnstruktur

Tegn. Kontr. Sign.



G.nr./B.nr.	Mål	Dato		
	1:5000/A3	2017 04 05		
Prosjektnr.	Tegn.nr.			
	A-104			
Fillavn				
Nr.	Revisjon			Dato



LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype

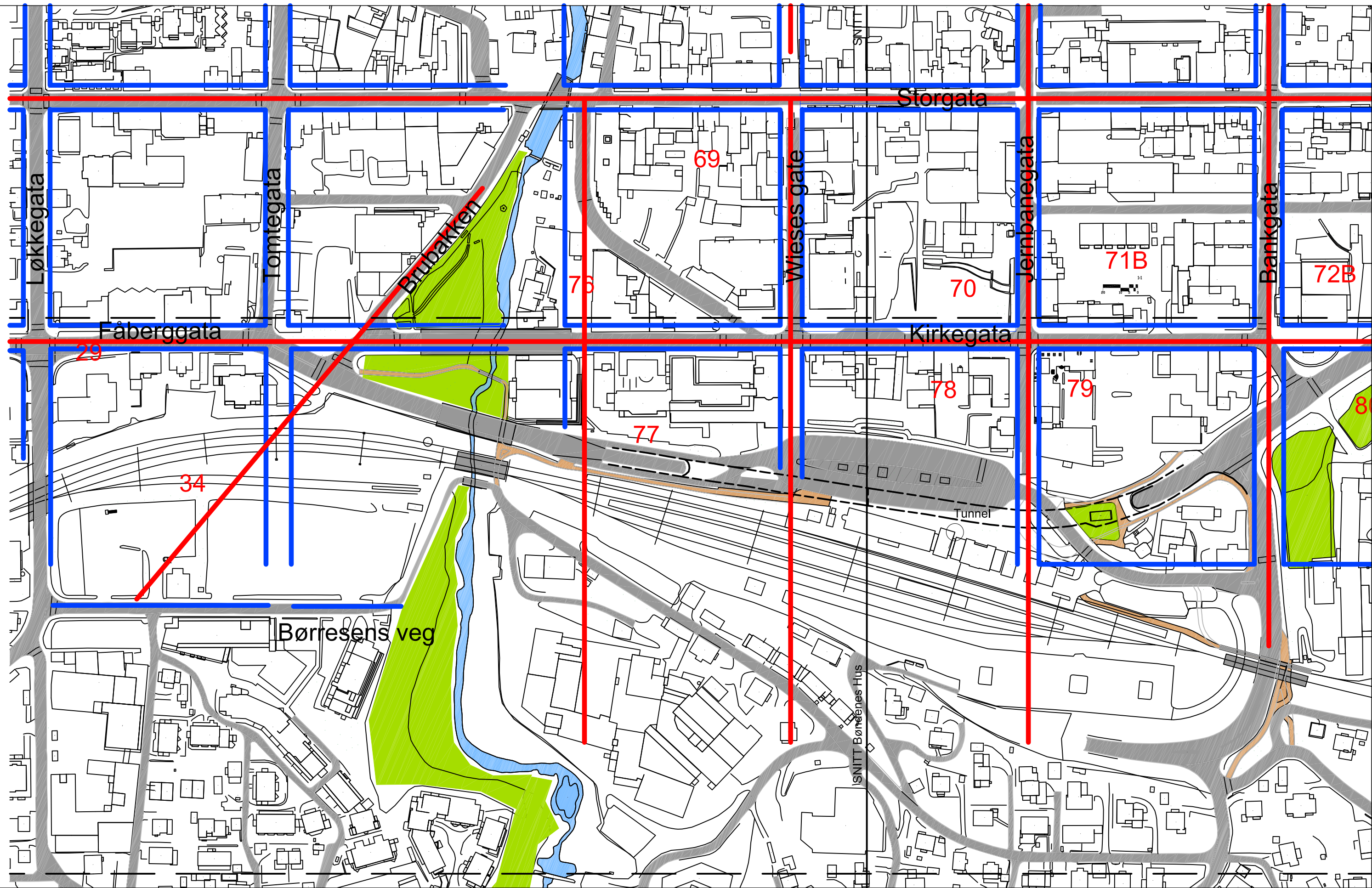
SITUASJONSPLAN

Blåstruktur

Tegn. Kontr. Sign.

G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:5000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-105	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*		



LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype

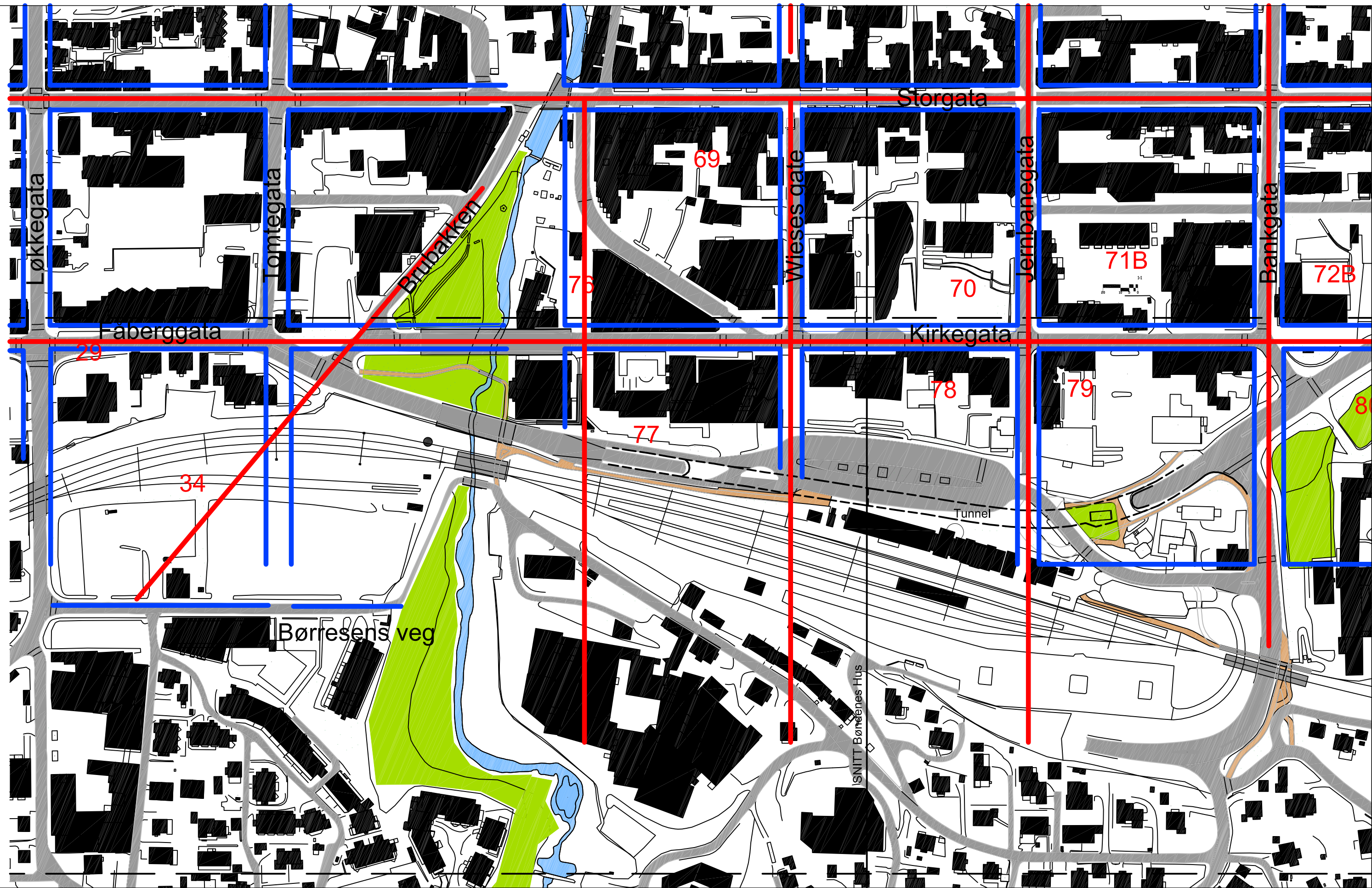
SITUASJONSPLAN
Veinett, Sykkelvei

Tegn. Kontr. Sign.



G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:2000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-106	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*		




LARKAS
 ARKITEKTER
 Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
 Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
 www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER
 Fortetningsstudie
 Skysstasjon-Lurhaugen

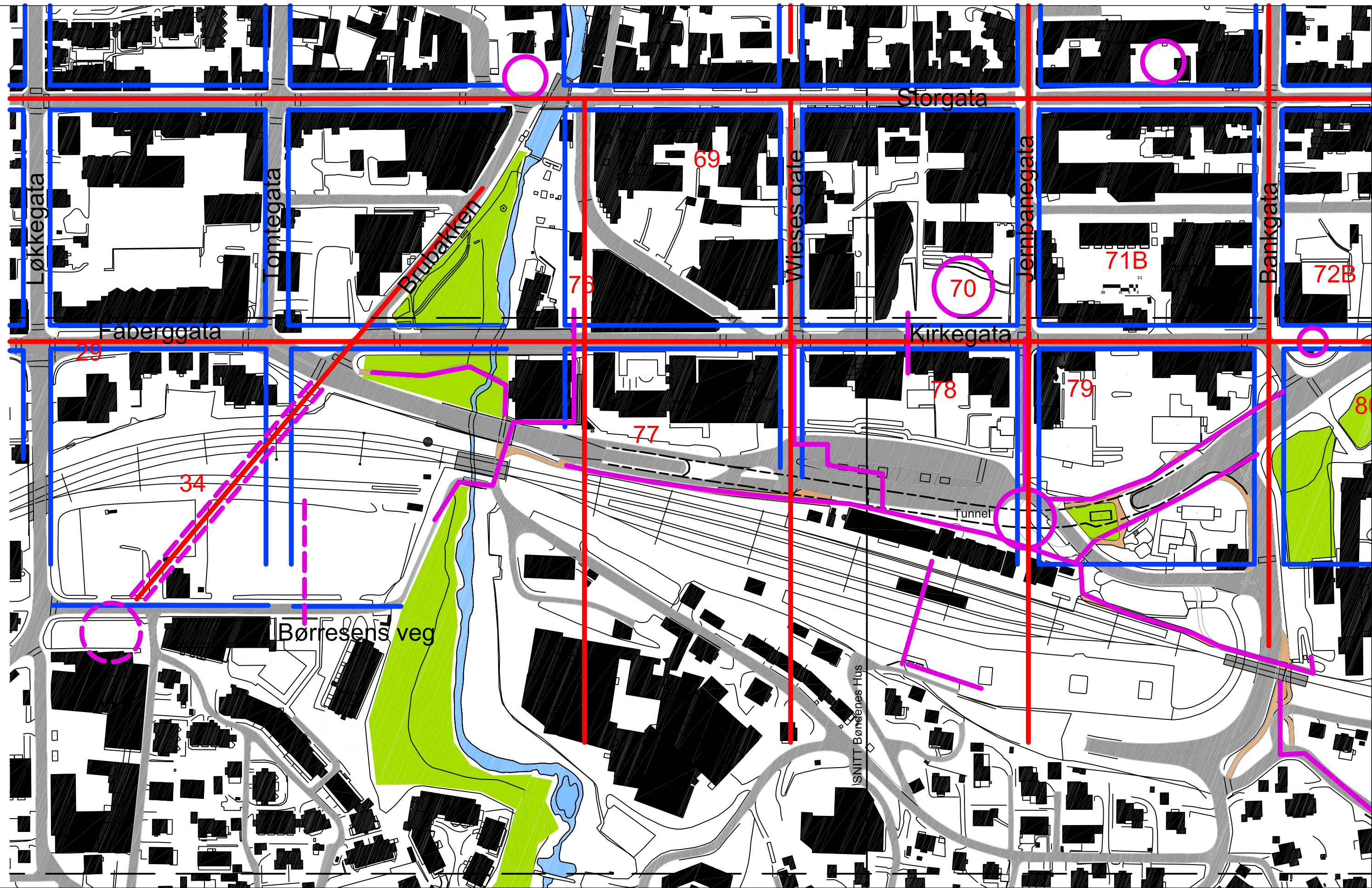
- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype
SITUASJONSPLAN
 Eksisterende bebyggelse

Tegn.	Kontr.	Sign.
-------	--------	-------

G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:2000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-107	
Filnavn		

*	-	-	-	-	-
Nr.	Revisjon				Dato




LARKAS
 ARKITEKTER
 Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
 Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
 www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER
 Fortetningsstudie
 Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype
SITUASJONSPLAN
 Passasjer

Tegn.	Kontr.	Sign.
-------	--------	-------



G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:2000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-109	
Filnavn		

*	-	-	-	-	-
Nr.	Revisjon				Dato




LARKAS
 ARKITEKTER
 Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
 Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
 www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER
 Fortettingsstudie
 Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

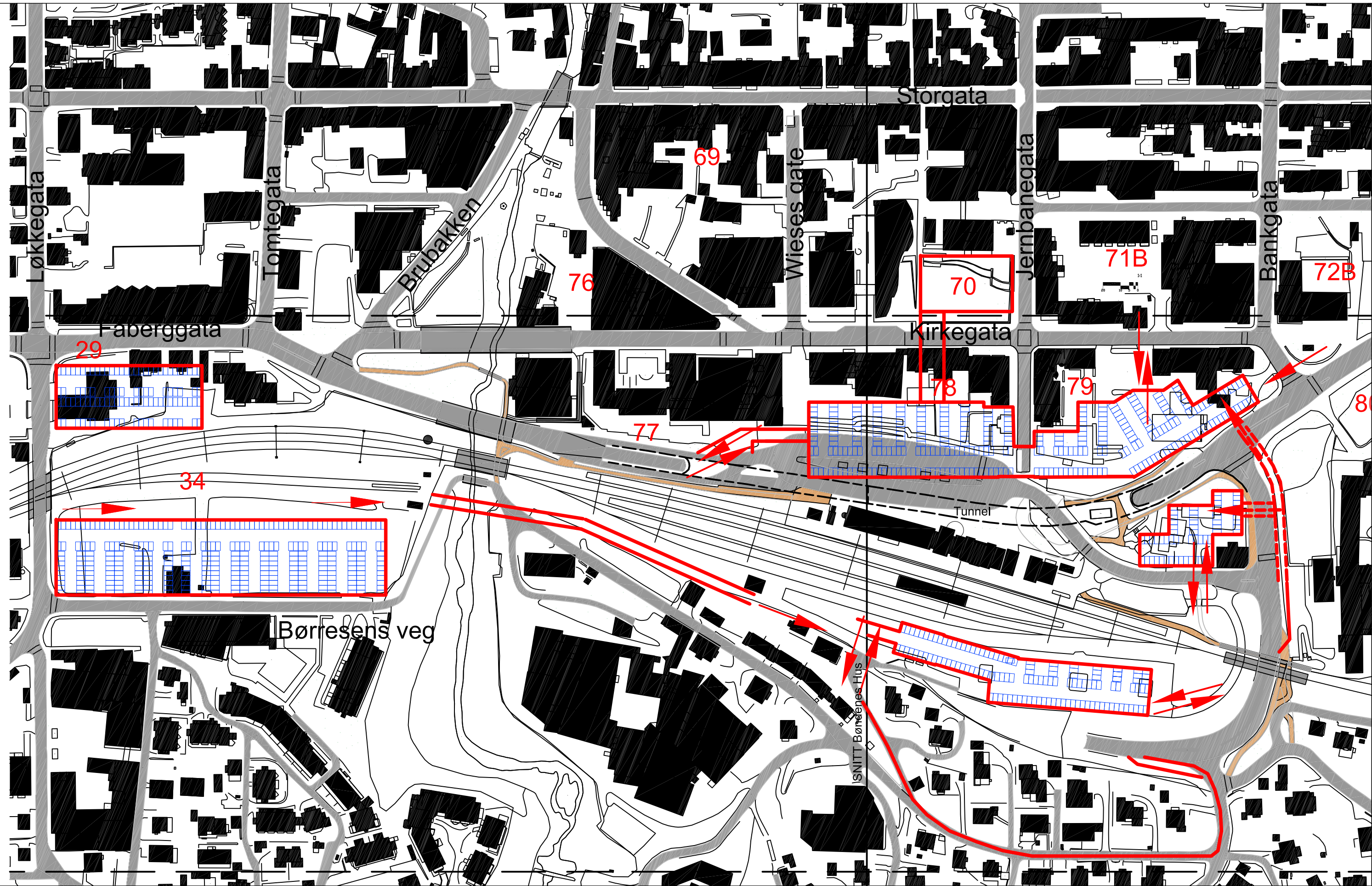
Tegningstype
SITUASJONSPLAN
 Fortetting

Tegn.	Kontr.	Sign.	
-------	--------	-------	--



G.nr./B.nr.	Mål	Dato	
	1:2000/A3	2017 04 05	
Prosjektnr.	Tegn.nr.		
	A-111		
Filnavn			

*									
Nr.	Revisjon			Dato					



LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER

Fortetningsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype

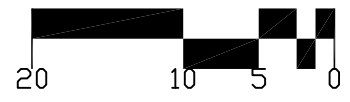
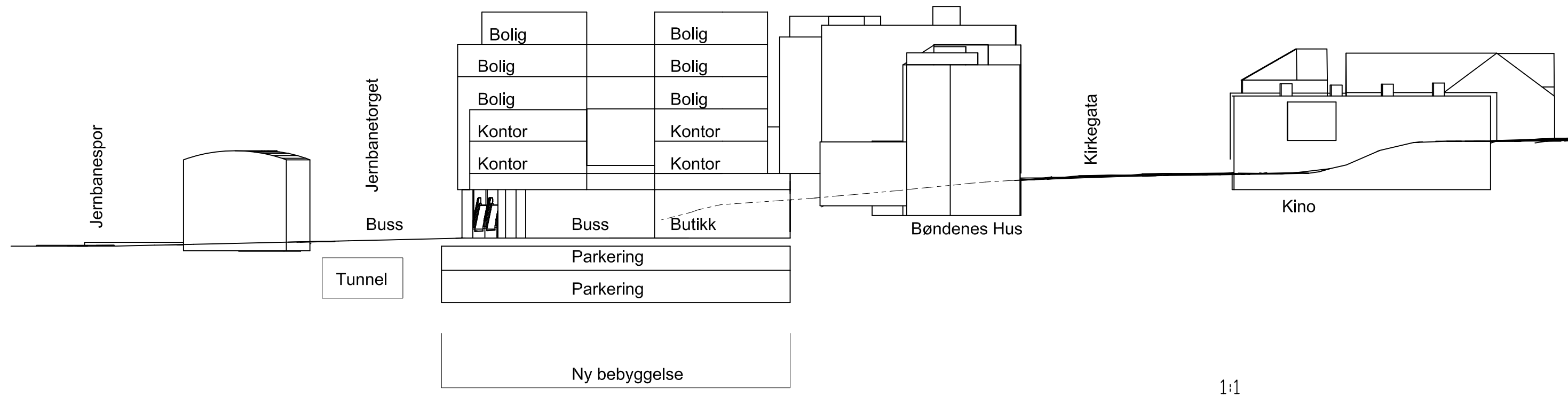
SITUASJONSPLAN
Trafikk og Parkering

Tegn. Kontr. Sign.



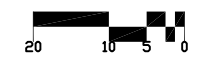
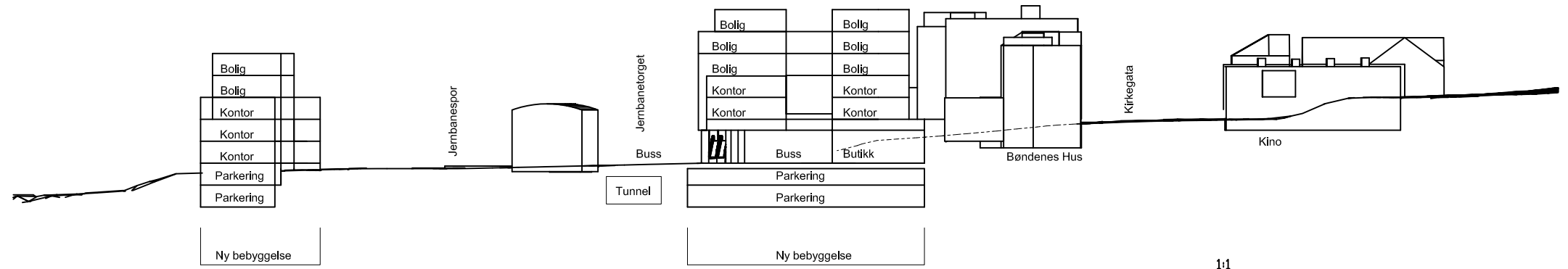
G.nr./B.nr.	Mål	Dato
	1:2000/A3	2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr.	
	A-112	
Filnavn		

Nr.	Revisjon	Dato
*	-	-



1:1

1:500/A3



1:1

1:1000/A3

LARKAS
ARKITEKTER

Elvegata 19 - 2609 Lillehammer
Tlf. 61 24 67 50 / arkitekter@larkas.no
www.larkas.no

KNUTEPUNKTUTVIKLING
LILLEHAMMER

Fortettingsstudie
Skysstasjon-Lurhaugen

- ▶ DOKUMENTASJONSTEGNING
- ▶ SKISSEPROSJEKT
- ▶ ANBUDSTEGNING
- ▶ FORSTUDIE
- ▶ FORELØPIG TEGNING

Tegningstype
PRINSIPPSNITT
Bøndenes Hus

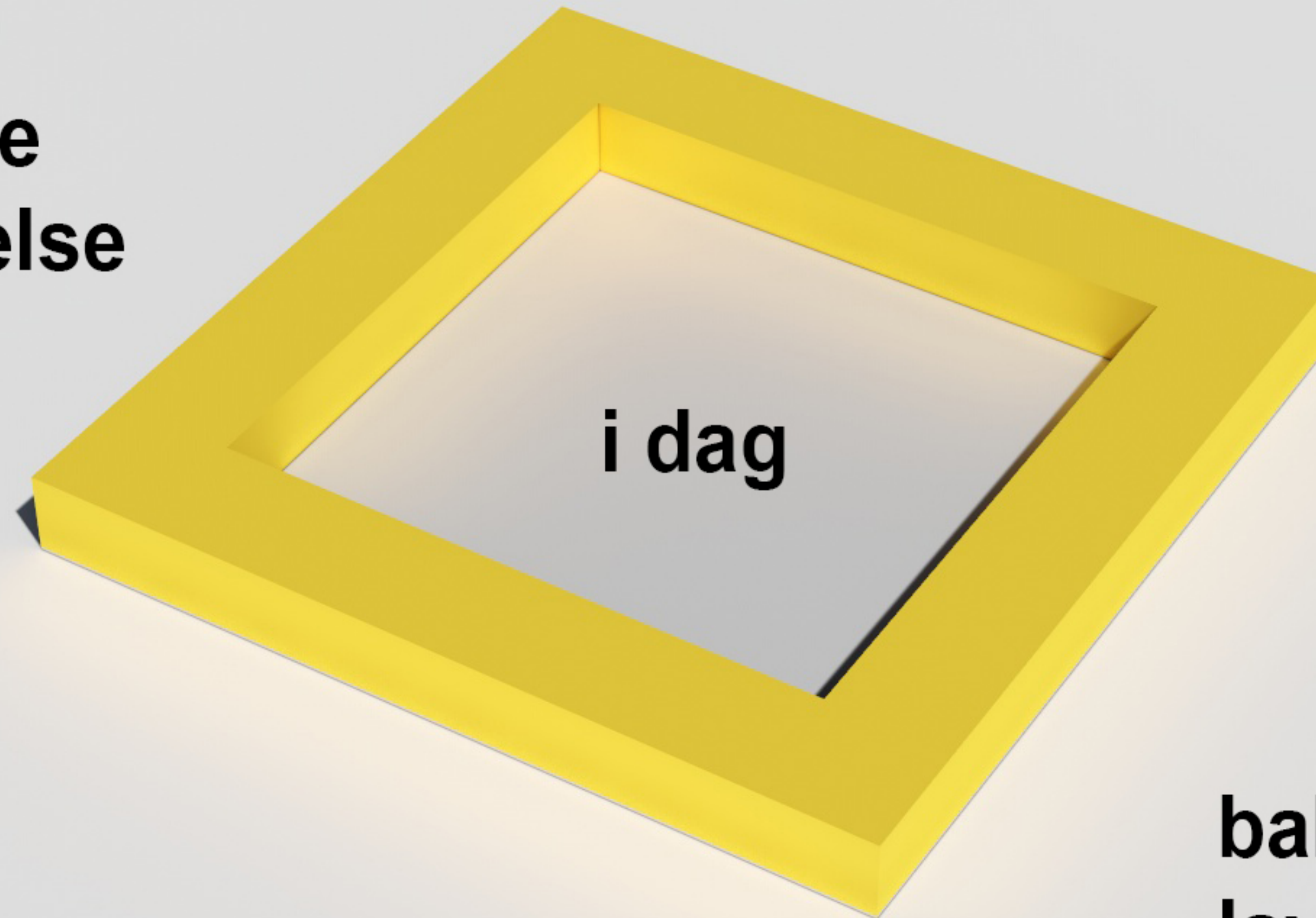
Tegn. - Kontr. - Sign. -

G.nr./B.nr.	Mål 1:500/A3 1:1000/A3	Dato 2017 04 05
Prosjektnr.	Tegn.nr. A-150	
Filnavn		

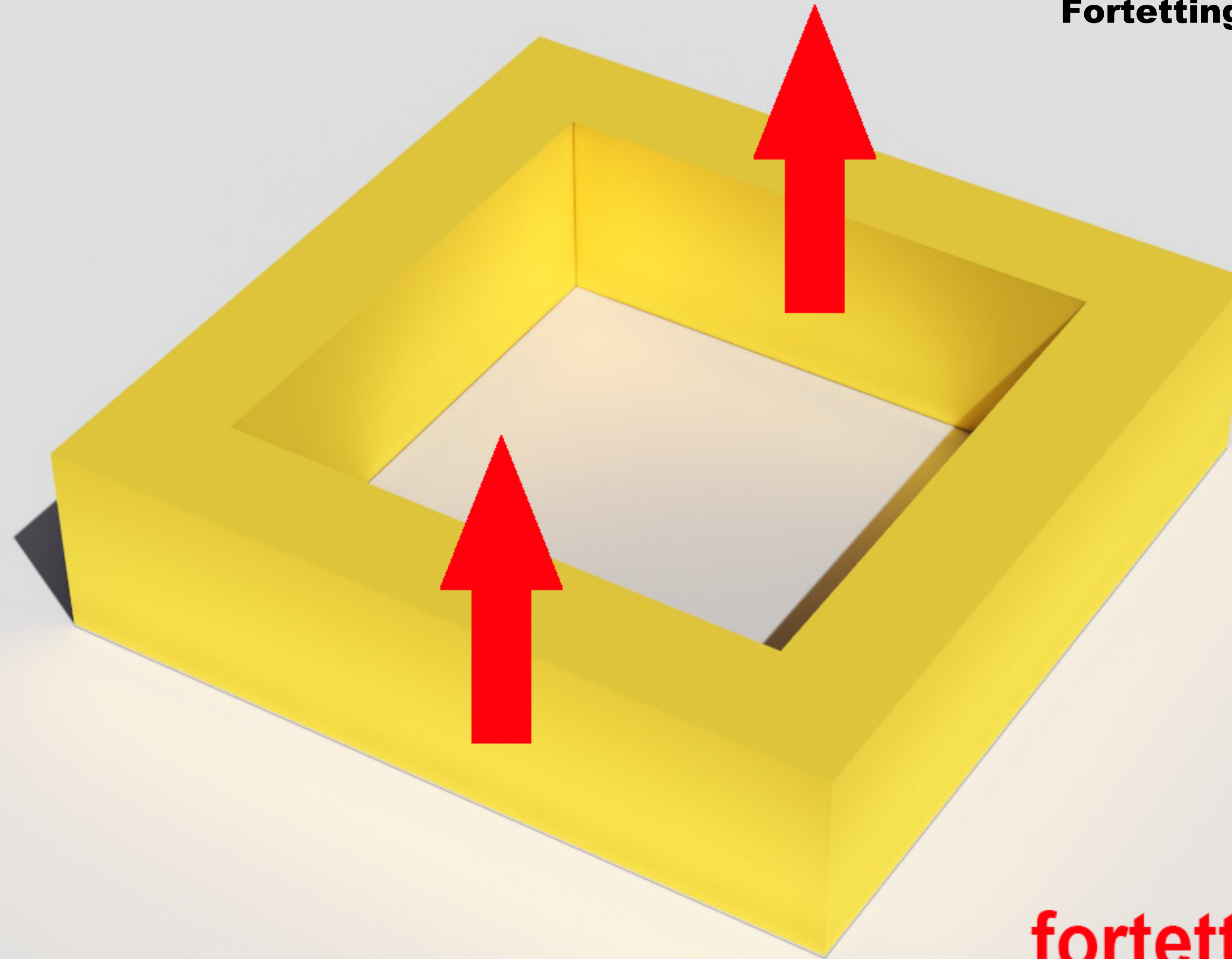
Nr.	Revisjon	Dato
*	-	-



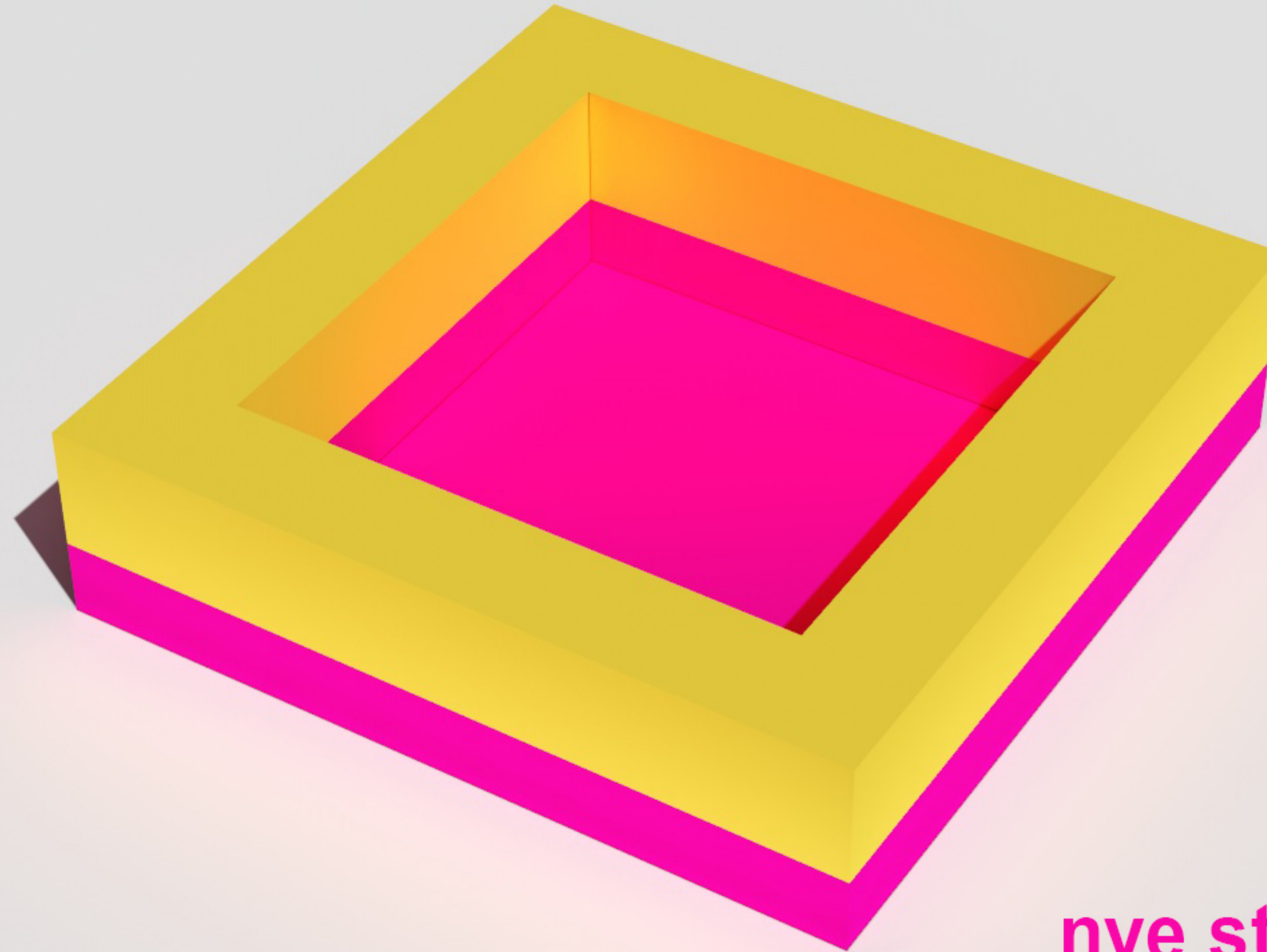
**eksisterende
lav bebyggelse**



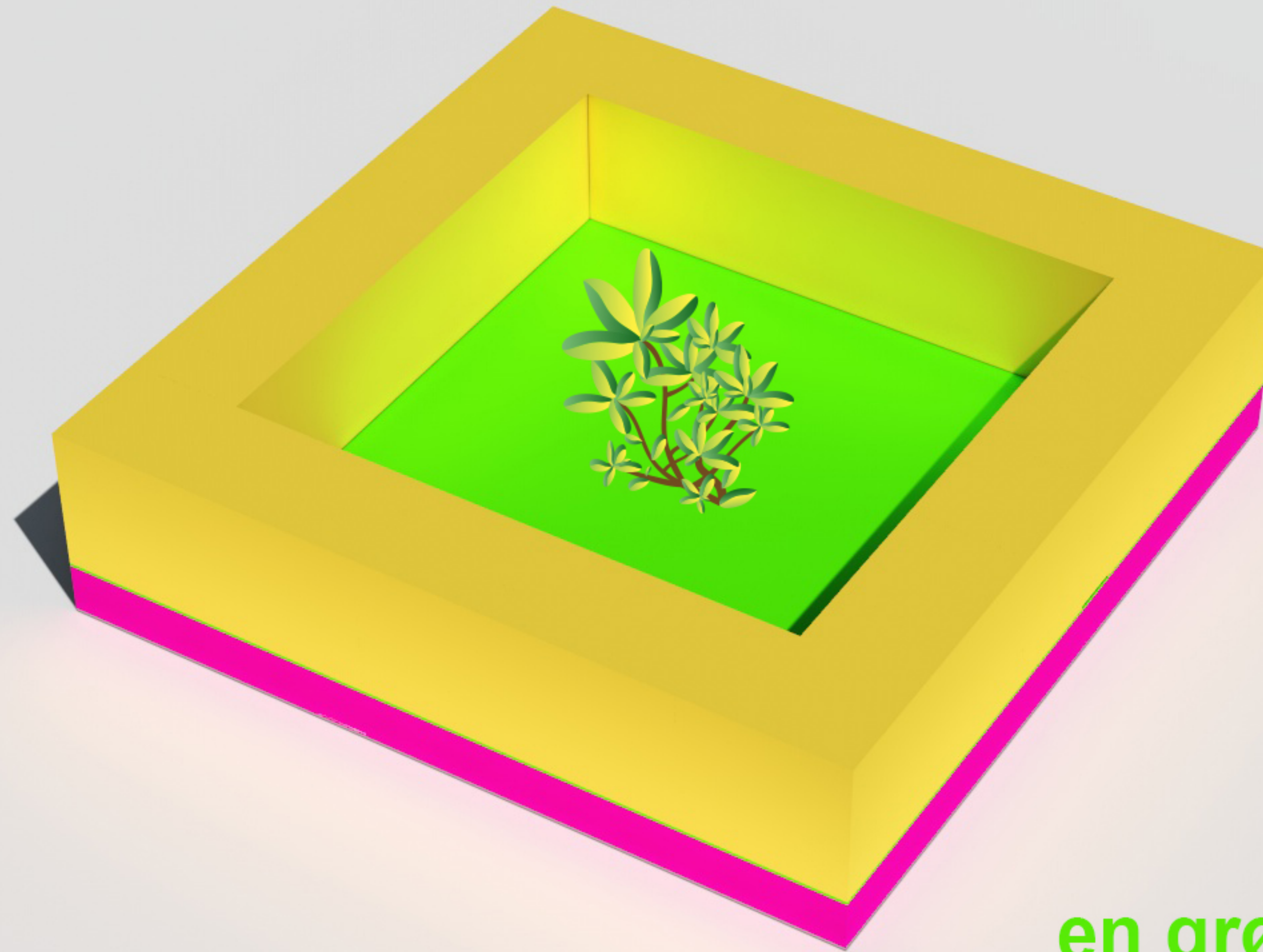
**bakgård med
lav utnyttelse**



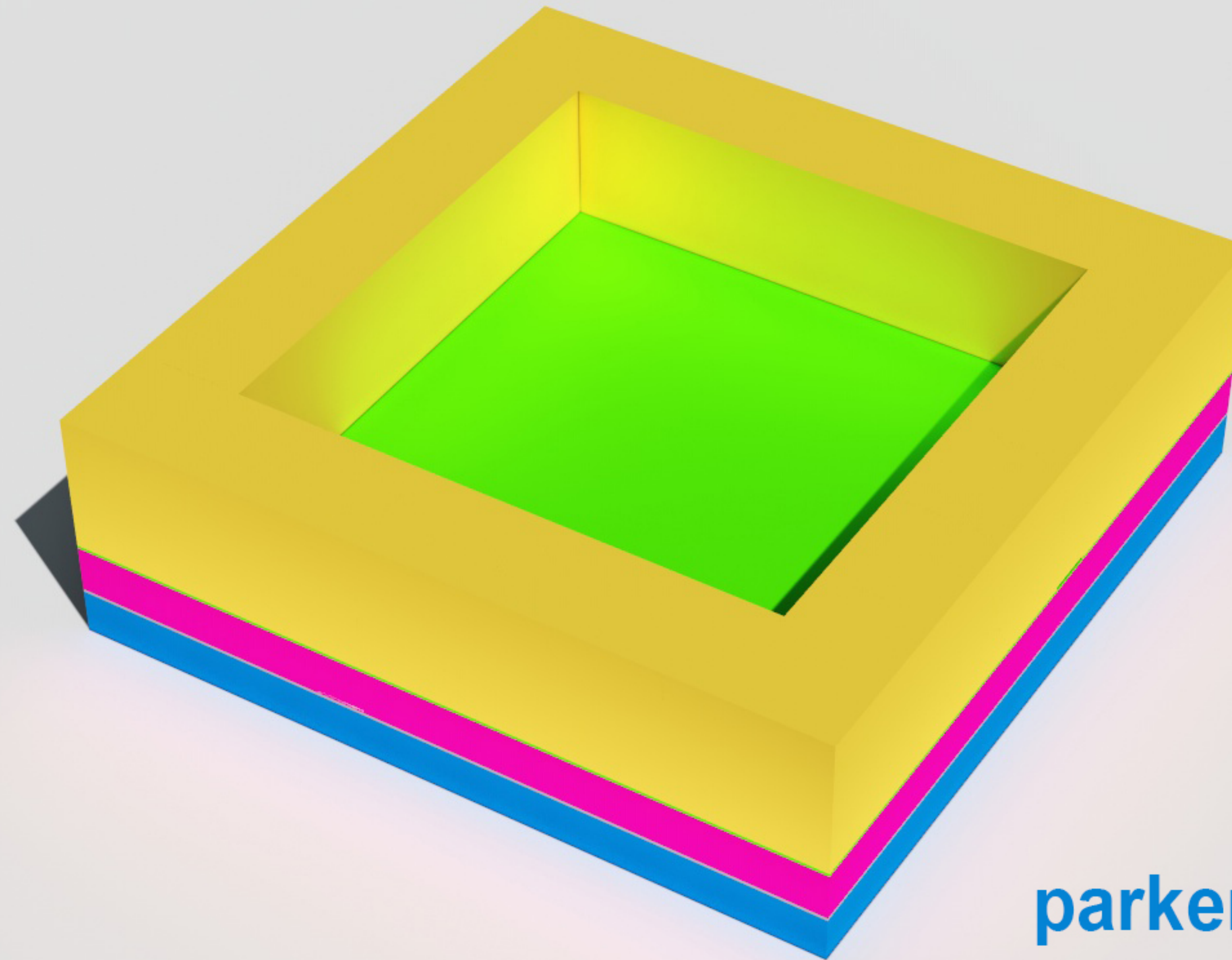
fortetting i høyden



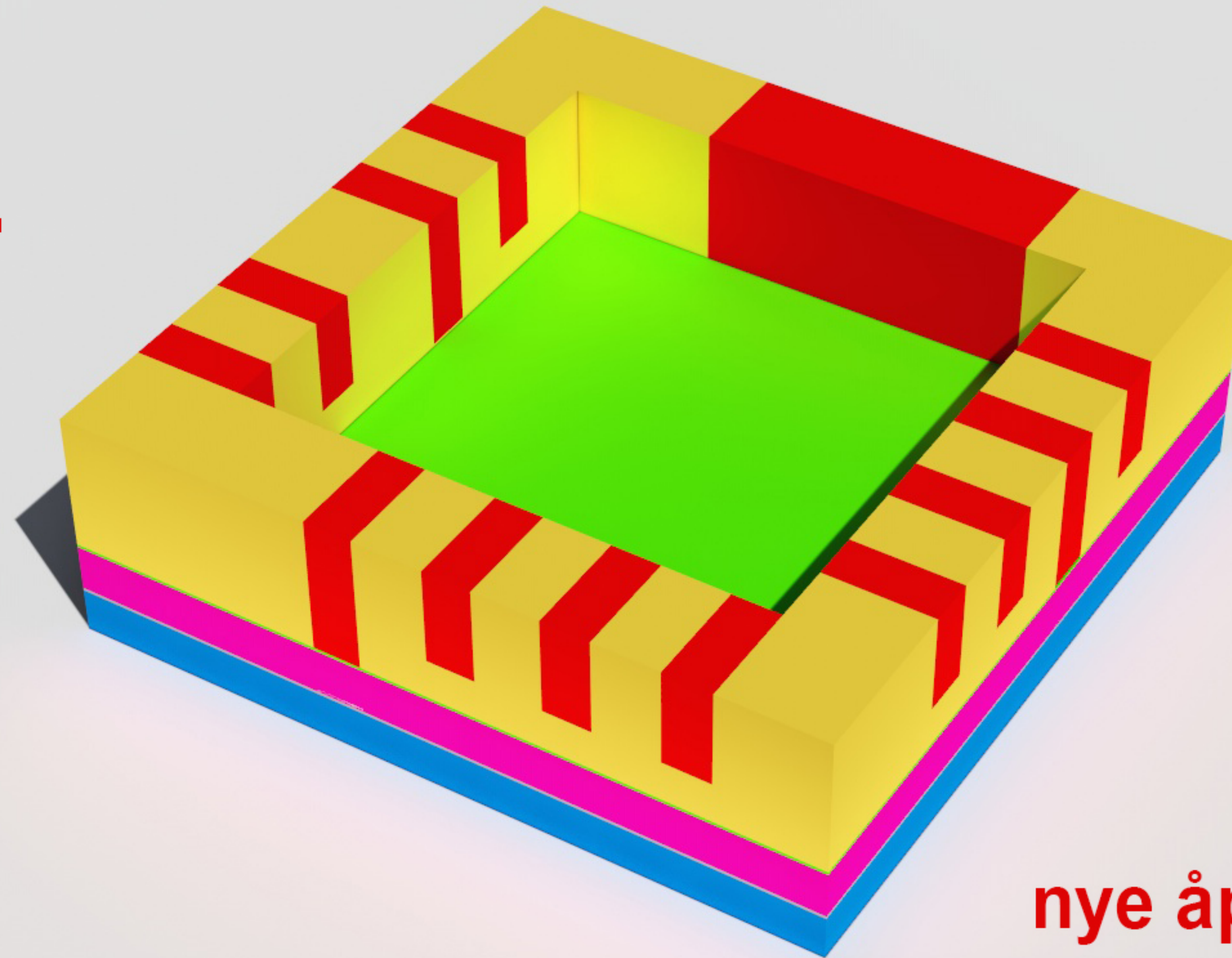
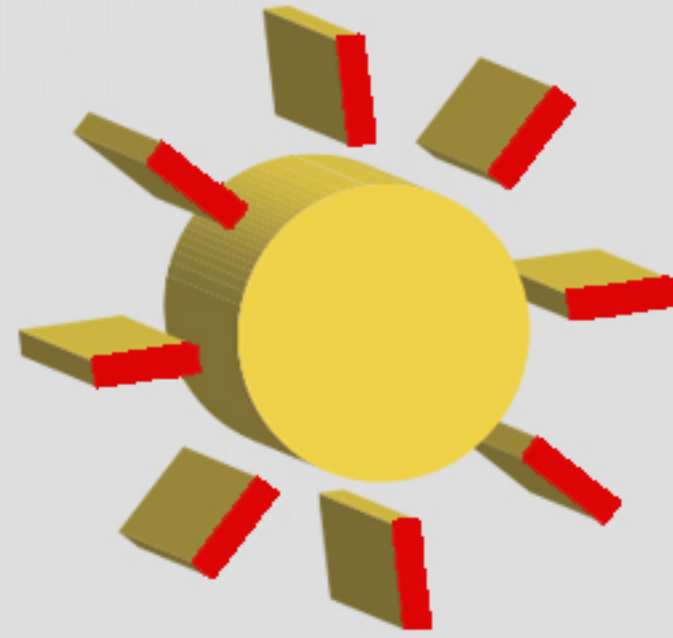
**nye store
butikkarealer**



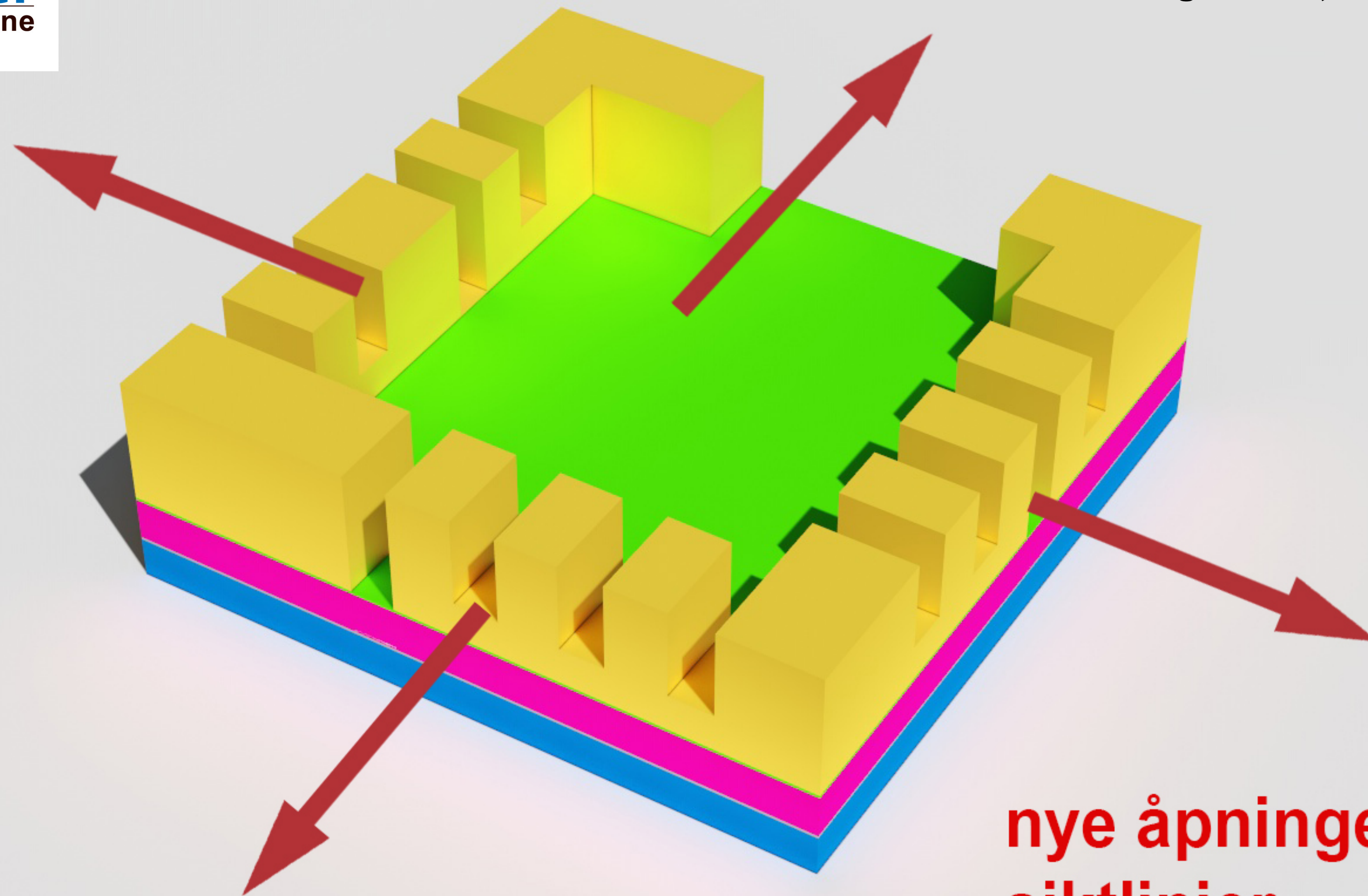
en grønn bakgård



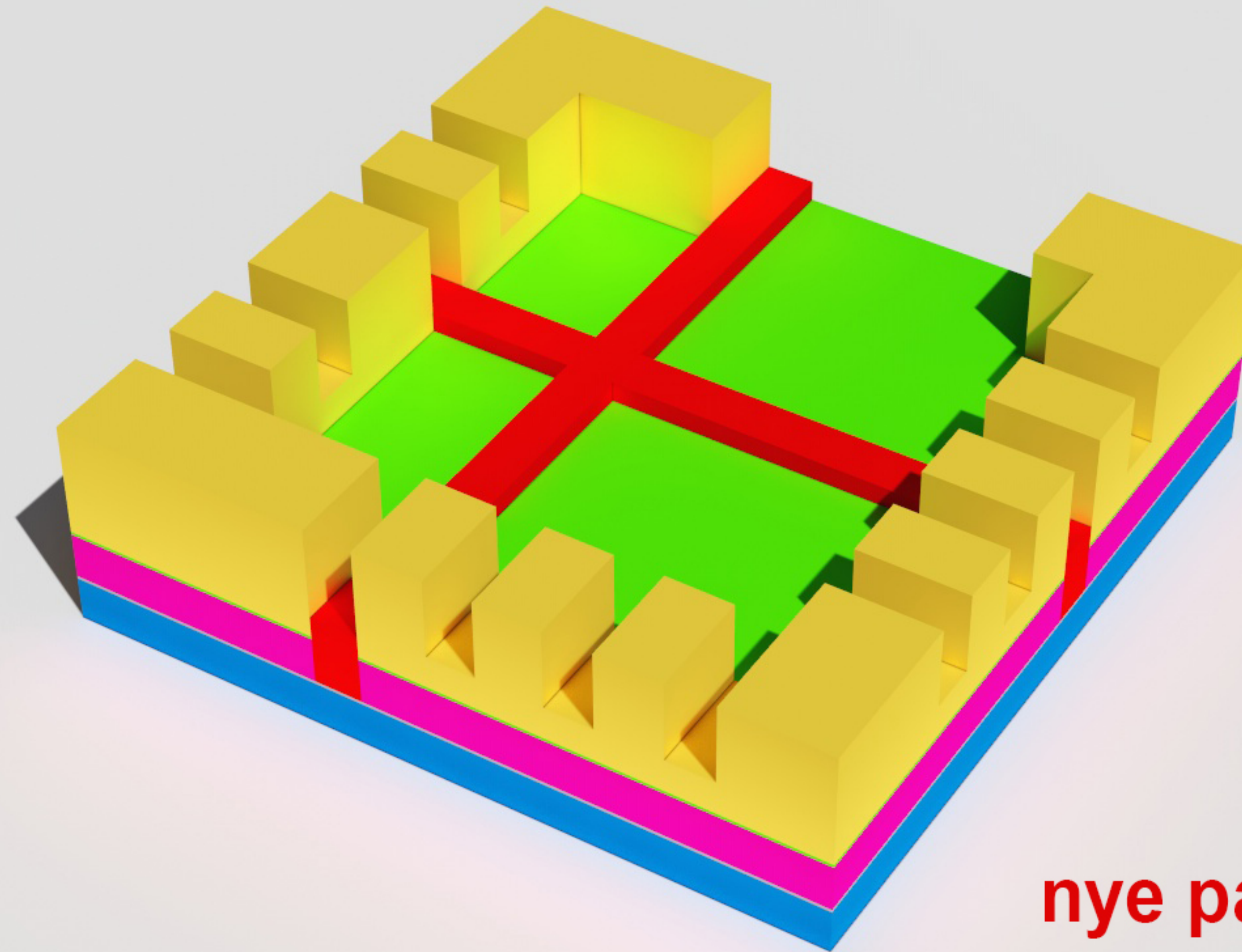
**parkeringskjeller
under kvartalet**



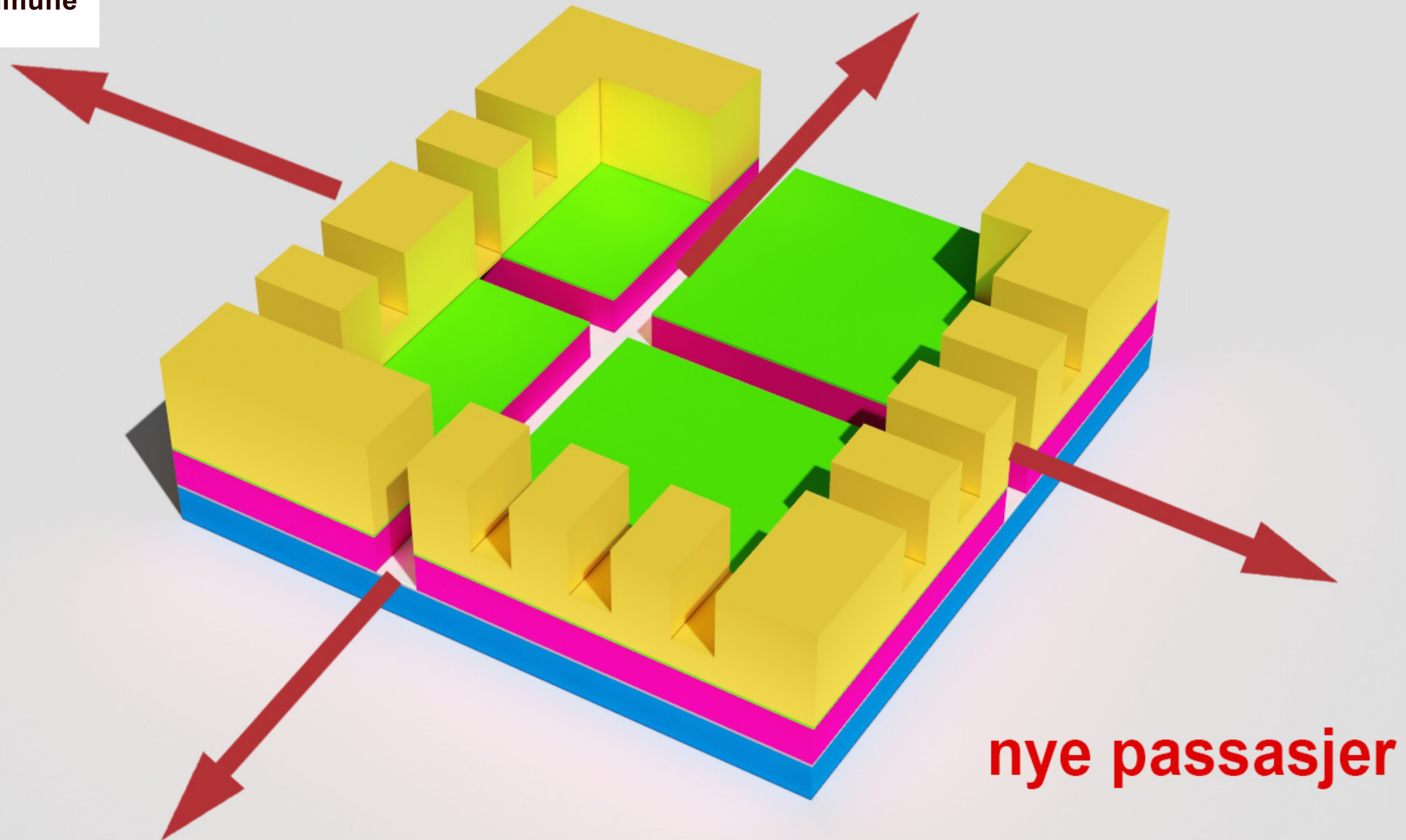
**nye åpninger/
siktlinjer**



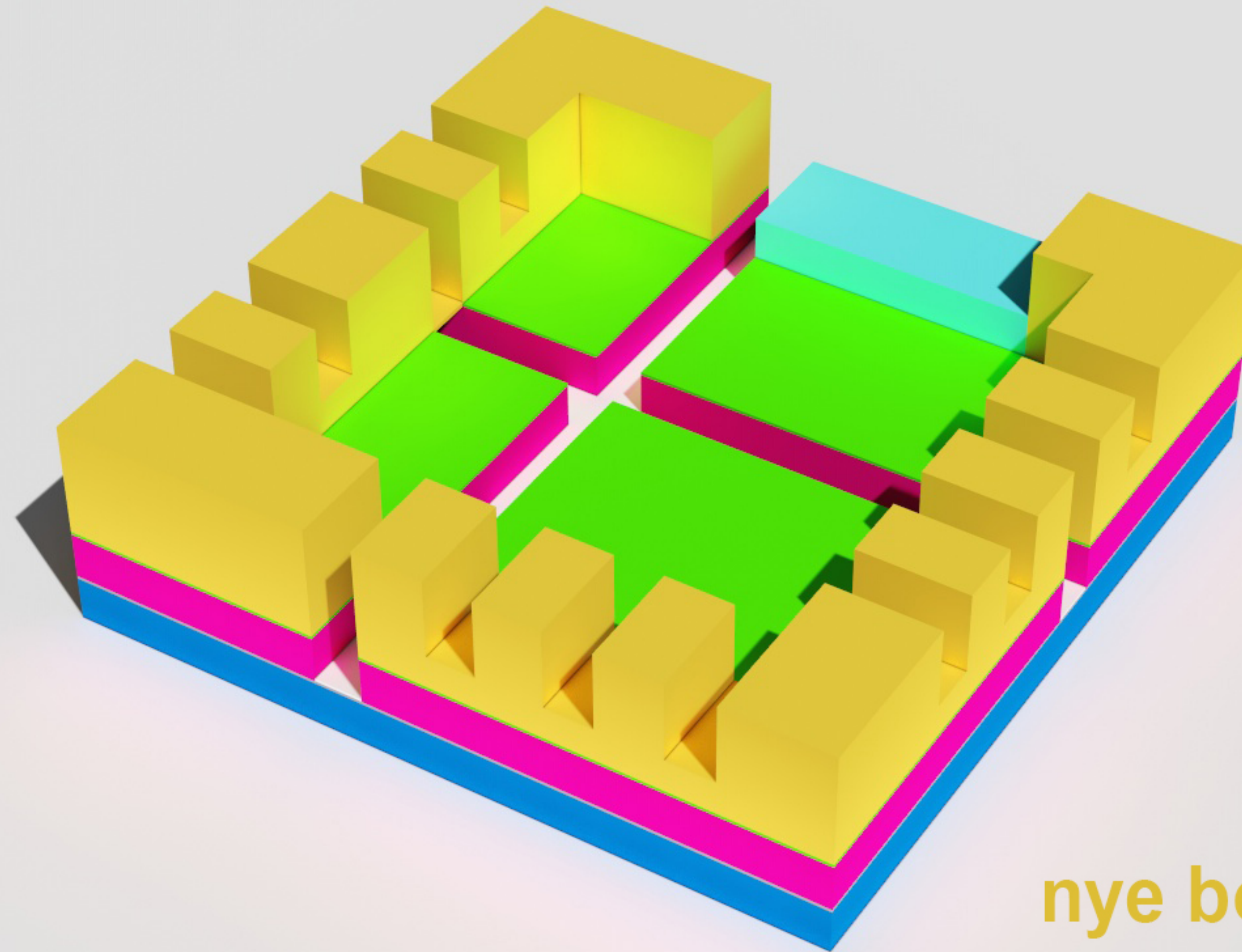
**nye åpninger/
siktlinjer**



nye passasjer

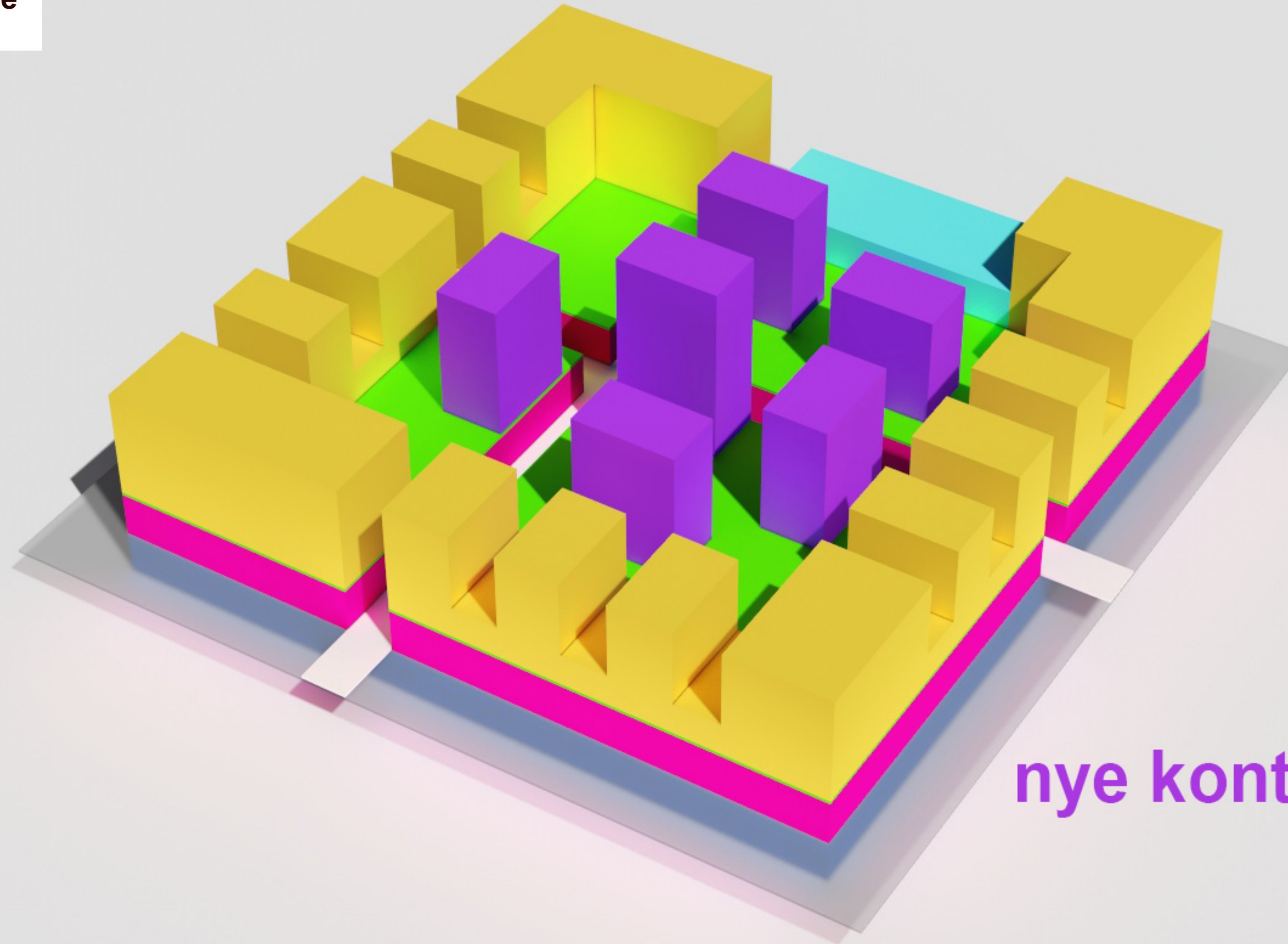


nye passasjer



eksisterende
bygg

nye boliger



nye kontorarealer

nye boliger
nye kontorarealer
nye store butikkarealer
parkeringskjeller
under kvartalet
en grønn bakgård
nye passasjer
nye åpninger/siktlinjer

